

Изменения
к проектной декларации
на строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Детскосельский, Центральная улица, участок 28, корпус №8 от 08 февраля 2016 года

г. Санкт-Петербург

01 августа 2016 года

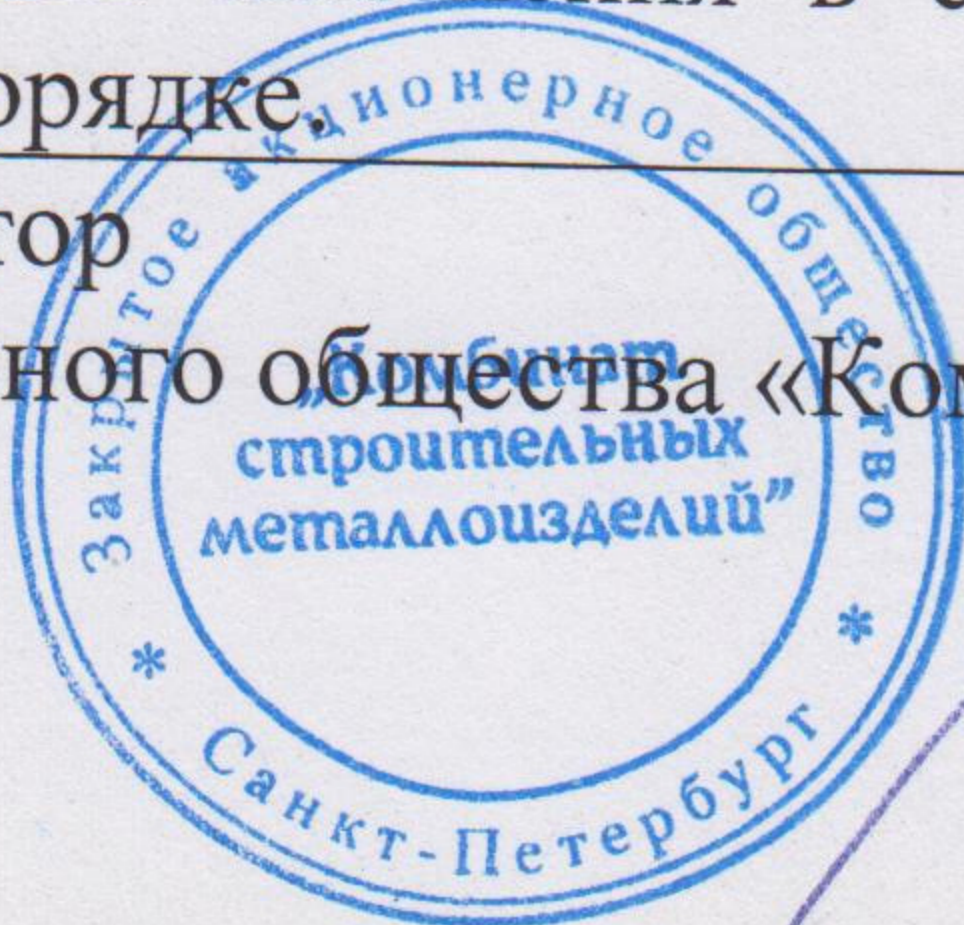
Пункт: 1 раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

<p>п.1 «Сведения о цели проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом»</p>	<p>Целью проекта является строительство многоквартирного жилого дома на земельном участке общей площадью – 2 510 кв.м., по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Детскосельский, Центральная улица, участок 28. Начало строительства объекта – I квартал 2016 года. Окончание строительства объекта – IV квартал 2017 года. Положительное заключение экспертизы проектной документации 78-1-4-0200-15 от 13.10.2015 года..</p>
--	---

Пункт: 5 раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

<p>п.5 «Сведения о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией»</p>	<p>Общее количество квартир в многоквартирном доме – 45. Из них 15 квартир – однокомнатные; 30 квартир – двухкомнатные. Общая площадь квартир – 2569,78 кв.м. Количество этажей – 5. Количество подземных этажей – 1. Количество встроенных нежилых помещений (располагаются в подземном этаже) – 11. Общая площадь встроенных нежилых помещений – 276,1 кв.м. Фундамент – свайный. Перекрытия, перегородки, наружные стены – ж/бетонные. Кровля – рулонная.</p>
<p>Застройщик вправе вносить изменения в существующую проектную декларацию в установленном законом порядке.</p>	

Генеральный директор
Закрытого акционерного общества «Комбинат строительных металлоизделий»



Погорельский В.А.

Изменения
к проектной декларации
на строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Санкт-
Петербург, поселок Шушары, Детскосельский, Центральная улица,
участок 28, корпус №8 от 08 февраля 2016 года

г. Санкт-Петербург

02 октября 2017 года

Пункт: 1 раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

<p>п.1 «Сведения о цели проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом»</p>	<p>Целью проекта является строительство многоквартирного жилого дома на земельном участке общей площадью – 2 510 кв.м., по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Детскосельский, Центральная улица, участок 28.</p> <p>Начало строительства объекта – I квартал 2016 года.</p> <p>Окончание строительства объекта – II квартал 2018 года.</p> <p>Положительное заключение экспертизы проектной документации 78-1-4-0200-15 от 13.10.2015 года..</p>
--	--

Пункт: 8 раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

<p>п.8 «Сведения о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию»</p>	<p>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод строящегося многоквартирного жилого дома в эксплуатацию – II квартал 2018 года.</p> <p>Орган уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод многоквартирного жилого дома в эксплуатацию - Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.</p>
--	---

Застройщик вправе вносить изменения в существующую проектную декларацию в установленном законом порядке.

Генеральный директор
Закрытого акционерного общества «Комбинат строительных металлоизделий»

Погорельский В.А.

Изменения
к проектной декларации
на строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Детскосельский, Центральная улица, участок 28, корпус №8 от 08 февраля 2016 года

г. Санкт-Петербург

01 февраля 2018 года

Пункт: 1 раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

<p>п.1 «Сведения о цели проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом»</p>	<p>Целью проекта является строительство многоквартирного жилого дома на земельном участке общей площадью – 2 510 кв.м., по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Детскосельский, Центральная улица, участок 28.</p> <p>Начало строительства объекта – I квартал 2016 года.</p> <p>Окончание строительства объекта – IV квартал 2018 года.</p> <p>Положительное заключение экспертизы проектной документации 78-1-4-0200-15 от 13.10.2015 года..</p>
--	--

Пункт: 8 раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

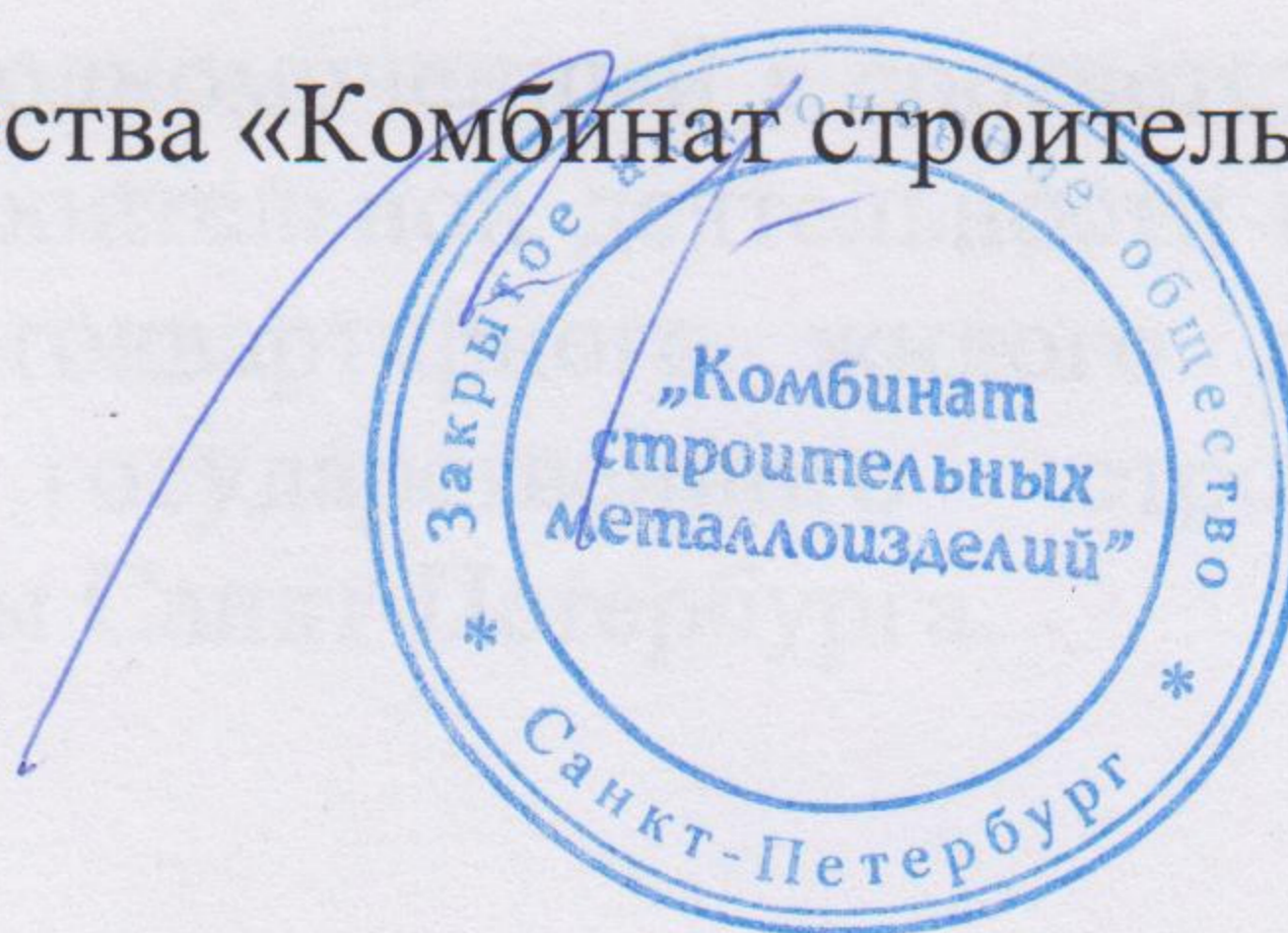
<p>п.8 «Сведения о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию»</p>	<p>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод строящегося многоквартирного жилого дома в эксплуатацию – IV квартал 2018 года.</p> <p>Орган уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод многоквартирного жилого дома в эксплуатацию - Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.</p>
<p>п.11 «Сведения о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору (сведения о договоре страхования или договоре поручительства, в том числе реквизиты</p>	<p>Заключен Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.</p> <p>Номер и дата договора: №35-5336/2016 от 08 февраля 2016г.</p> <p>Страховщик: ООО «Региональная страховая компания», ИНН</p>

<p>соответствующего договора, сведения о поручителе или страховщике (наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, место нахождения), об объекте долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования или договор поручительства)»</p>	<p>1832008660, ОГРН 1021801434643.</p> <p>Место нахождения Страховщика: 127018, город Москва, улица Складочная, дом 1, строение 15.</p> <p>Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве заключен в отношении объекта находящегося по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Детскосельский, Центральная улица, участок 28.</p> <p>Заключен Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.</p> <p>Номер и дата договора: №28001/18/04150/9319009 от 23 января 2018г.</p> <p>Страховщик: ООО «Страховое общество «Верна», ИНН 7723011286, ОГРН 1027700136265.</p> <p>Место нахождения Страховщика: 350015, город Краснодар, улица Новокузнецкая, дом 40.</p> <p>Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве заключен в отношении объекта находящегося по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Детскосельский, Центральная улица, участок 28.</p>
--	---

Застройщик вправе вносить изменения в существующую проектную декларацию в установленном законом порядке.

Генеральный директор

Закрытого акционерного общества «Комбинат строительных металлоизделий»



Погорельский В.А.